

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КИРОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**
Светлоярского муниципального района Волгоградской области

РЕШЕНИЕ

от 07.11.2017 года

№ 86/169

О земельном налоге на территории Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области

(наименование изменено в редакции Решения от 21.08.2018 № 107/200)

В соответствии со статьями 5, 12, 15 и главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 4, пунктом 3 части 1 статьи 19 Устава Кировского сельского поселения Совет депутатов Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области

РЕШИЛ:

1. Установить на территории Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области земельный налог в 2018 году.

2. Налоговые ставки установить в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

б) занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

(пп. «б» п. 2.1. изменен в ред. Решения от 29.11.2019 № 7/21; пп. «б» п. 2.1. изменен в ред. Решения от 04.09.2024 № 109/171 - вступил в силу с 01.01.2024; пп. «б» п. 2.1. изменен в ред. Решения от 15.01.2025 № 15/27 – вступает в силу с 01.01.2026)

в) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, за исключением указанных в

настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

(пп. «в» п. 2.1. изменен в ред. Решения от 29.11.2019 № 7/21; пп. «в» п. 2.1. изменен в ред. Решения от 15.01.2025 № 15/27 – вступает в силу с 01.01.2026)

г) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

(п. 3 отменен в ред. Решения от 17.12.2020 № 30/52)

(п. 3.1. изменен в ред. Решения от 29.11.2019 № 7/21)

4. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, должны представить заявление о предоставлении налоговой льготы, в налоговый орган по своему выбору в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса Российской Федерации;

(п. 4 изменен в ред. Решения от 17.01.2022 № 63/100 – вступает в силу с 01.03.2022)

5. Освобождаются от налогообложения:

5.1. Физические лица и организации, указанные в статье 395 Налогового Кодекса Российской Федерации;

5.2. Бюджетные учреждения, организации, созданные органами государственной власти Волгоградской области, органами местного самоуправления Светлоярского муниципального района для осуществления управленческих, социально-культурных или иных функций некоммерческого характера, деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета на основе сметы доходов и расходов;

5.3. Образовательные учреждения начального профессионального (филиалы), осуществляющие свою деятельность на территории Светлоярского муниципального района;

5.4. Органы государственной власти Волгоградской области, органы местного самоуправления Светлоярского муниципального района, Кировского сельского поселения;

5.5. Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

5.6. Организации, реализующие инвестиционные проекты на территории Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области и заключившие инвестиционные соглашения с администрацией Светлоярского муниципального района Волгоградской области, в отношении земельных участков, используемых в целях осуществления инвестиционной деятельности и в пределах срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более трех лет.

5.7. Родители (усыновители), имеющие на иждивении детей-инвалидов и совместно проживающие с ними, за исключением детей, находящихся на полном государственном обеспечении, в отношении одного земельного участка по выбору, занятого индивидуальным жилым домом или приобретенного (предоставленного) для индивидуального жилищного строительства.

(п. 5.7. дополнен в ред. Решения от 25.11.2019)

(п.п. 5.8 - 5.10 добавлены в ред. Решения от 28.03.2025 № 22/38; п.п. 5.8-5.10 исключены в ред. Решения от 04.06.2025 № 27/51)

6. Основанием для предоставления льготы, указанной в подпункте 5.6. пункта 5 настоящего Решения, является кадастровый паспорт земельного участка, используемого в целях реализации инвестиционного проекта, а также инвестиционное соглашение, заключенное с администрацией Светлоярского муниципального района Волгоградской области.

Формы заявлений налогоплательщиков - организаций и физических лиц о предоставлении налоговых льгот, порядок их заполнения, форматы представления таких заявлений в электронной форме, формы уведомления о предоставлении налоговой льготы, сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу, исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

(п. 6 изменен в ред. Решения от 28.03.2025 № 22/38; п. 6 изменен в ред. Решения от 04.06.2025 № 27/51)

7. Решение Совета депутатов Кировского сельского поселения № 60/128 от 25.11.2016 г. «О земельном налоге на территории Кировского сельского поселения в 2017 году» признать утратившим силу с момента вступления в законную силу настоящего Решения.

8. Настоящее Решение вступает в законную силу с 01 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов
Кировского сельского поселения

_____ Н.А. Томбулов

Глава Кировского сельского поселения

_____ В.П. Корявченко

**Приложение № 1 к
Решению Совета депутатов
от 07.11.2017г. № 86/169**

(исключено в редакции Решения от 17.01.2022 № 63/100 – вступает в силу с 01.03.2022)