

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КИРОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**
Светлоярского муниципального района Волгоградской области

РЕШЕНИЕ

От 17.12.2015 года

№ 32/70

Об установлении налога на
имущество физических лиц

В соответствии со статьями 5, 12, 15 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации и руководствуясь пунктом 2 части 1 статьи 4, пунктом 3 части 1 статьи 19 Устава Кировского сельского поселения Совет депутатов Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории Кировского сельского поселения налог на имущество физических лиц. Налог на имущество физических лиц является местным налогом и уплачивается собственниками имущества на основании статьи 12, статьи 15, главы 32 Налогового Кодекса Российской Федерации» с учетом особенностей, предусмотренных настоящим решением.

2. Объектами налогообложения признаются следующие виды имущества: 2.1. жилой дом, 2.2. жилое помещение (квартира, комната); 2.3. гараж, машино-место; 2.4. единый недвижимый комплекс; 2.5. объект незавершенного строительства; 2.6. иные здание, строение, сооружение, помещение.

2.1. В целях настоящего Решения жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, относятся к жилым домам.

2.2. Не признается объектом налогообложения имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома.

3. Налоговая база в отношении объектов налогообложения, за исключением объектов, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, определяется исходя из их инвентаризационной стоимости.

3.1. Налоговая база в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового

кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, определяется исходя из их кадастровой стоимости.

4. Установить налоговые ставки на имущество физических лиц на основе умноженной на коэффициент-дефлятор суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), расположенных в пределах Кировского сельского поселения в следующих размерах:

Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор	Ставка налога
До 300 тыс. руб. включительно	0,1
Свыше 300 тыс. руб. до 500 тыс. руб. включительно	0,29
Свыше 500 тыс. руб.	0,5

4.1. Налоговая ставка в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, устанавливается в размере 2 процентов.

5. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 01 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. В местный бюджет зачисляются налоги, начисленные на имущество физических лиц, находящееся в пределах границ Кировского сельского поселения.

7. Налоговые льготы предоставляются в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

7.1. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

7.2. Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору до 01 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.

8. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2016 г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

9. Решение Совета депутатов Кировского сельского поселения № 5/16 от 26.11.2014 г. «Об установлении налога на имущество физических лиц» считать утратившим силу с момента вступления в силу настоящего решения.

Председатель Совета депутатов
Кировского сельского поселения
_____ Н.А.Томбулов

И.о.Главы администрации
Кировского сельского поселения
_____ А.Б.Меркулова