

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КИРОВСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
*Светлоярского муниципального района Волгоградской области*

---

---

**РЕШЕНИЕ**

От 19.09.2012 года

№ 54/18

Об утверждении Муниципальной программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области на 2012-2021 гг.

*(Наименование Решения и по тексту изменены в редакции Решения от 26.05.2016 № № 42/91; Наименование Решения и по тексту изменены в редакции Решения от 11.04.2019 № 123/228)*

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь пунктом 1 части 1 статьи 5, статьей 11 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Уставом Кировского сельского поселения, Совет депутатов Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить Муниципальную программу комплексного развития коммунальной инфраструктуры Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области на 2012-2021 гг.» (Приложение №1);
2. Контроль за исполнением данного решения возложить на главу Кировского сельского поселения.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Председатель Совета депутатов

Глава Кировского

Кировского сельского поселения сельского поселения

\_\_\_\_\_ В.В. Сердюков

\_\_\_\_\_ В.П. Корявченко

**Муниципальная программа  
комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры  
Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального  
района Волгоградской области на 2012 -2021 годы**

Наименование	Муниципальная программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области на 2012-2021 гг.
Основание для разработки Муниципальной программы	Федеральный закон от 30 декабря 2004 г. N 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»
Заказчик Муниципальной программы	Администрация Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области
Разработчик Муниципальной программы	Администрация Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области
Исполнители Муниципальной программы	Администрация Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области
Цель Муниципальной программы	Целями разработки Муниципальной программы являются: - комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию коммунальной сферы; - улучшение качества коммунальных услуг с одновременным снижением нерациональных затрат; - обеспечение коммунальными

	<p>ресурсами новых потребителей в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- повышение надежности и эффективности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения населения;</li> <li>- повышение уровня благоустройства и улучшение экологической обстановки поселения;</li> <li>- обеспечение к 2021 г. потребителей услугами коммунальной сферы согласно установленным нормам и стандартам качества</li> </ul>
<p>Задачи Муниципальной программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- определение оптимального варианта коммунальной инфраструктуры,</li> <li>- разработка проектов модернизации, реконструкции и строительства коммунальных объектов,</li> <li>- подготовкой документов по обоснованию инвестиций.</li> </ul>
<p>Сроки и этапы реализации Муниципальной программы <i>(Раздел изменен в редакции Решения от 11.04.2019 № 123/228)</i></p>	<p>Период реализации Программы: 2012 - 2021 гг. I этап - 2012 - 2016 гг. II - 2017 - 2021 гг.</p>
<p>Основные мероприятия Муниципальной программы <i>(Раздел изменен в редакции Решения от 26.05.2016 № 42/91; Раздел изменен в редакции Решения от 11.04.2019 № 123/228)</i></p>	<p>Основными мероприятиями Муниципальной программы являются: Подключение водопровода с. Ивановка к МУП «Горводоканал» Подключение водопровода п. Кирова – ст. Чапурники к МУП «Горводоканал»; Окончание строительства водопровода в пос. Кирова: первая очередь строительства – строительство водопровода в пос. Кирова (центральная часть, старая застройка). Строительство водопровода в пос. Кирова Светлоярского муниципального района Волгоградской области: (наружные сети водоснабжения квартал «Новостройка» протяженностью - 3980 м. и наружные сети водоснабжения квартал «Тополиный» и прилегающие улицы с новой застройкой)</p>

	<p>протяженность водопровода - 3983 м.)          Организация и вывоз бытовых отходов;          Изготовление проектно-сметной документации на газификацию села Ивановка;          Строительство внутрипоселкового газопровода села Ивановка;          Приобретение и оборудование места для установка контейнеров для сбора ртуть содержащих отходов в количестве 3 шт.;          Приобретение контейнеров для сбора мусора в с. Ивановка в количестве 12 шт.;          Замена канализационных сетей и строительство канализационной напорной станции Микрорайон ст. Чапурники;          Изготовление проектно-сметной документации на внутреннее водоснабжение и строительство с. Ивановка;          Строительство дорог с твердым покрытием в п. Кирова и с. Ивановка;          Уличное освещение;          Строительство тротуарных дорожек;          Капитальный ремонт водопровода п. Кирова - ст. Чапурники Светлоярского район Волгоградской области;          Разработка проектно-сметной документации на строительство водопровода на ст. Чапурники.          - строительство объекта: «Водоснабжение юго-западной части ст. Чапурники Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области»</p>
<p>Объем и источники финансирования муниципальной программы</p> <p><i>(Раздел изменен в редакции Решения от 26.05.2016 № 42/91;          Раздел изменен в редакции Решения от 02.11.2016 № 58/122;          Раздел изменен в</i></p>	<p>Объем финансирования муниципальной Программы составляет 80795,0 тыс. руб.</p> <p>Из них на:          -2012-2016гг.- 25 149,7 тыс.руб.          -2017-2021 гг. - 7563,0 тыс.руб.</p> <p>Объем финансирования указанных мероприятий за счет средств муниципального бюджета может ежегодно уточняться в соответствии с решением Совета депутатов Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального</p>

<p><i>редакции Решения от 06.11.2018 № 110/206; Раздел изменен в редакции Решения от 11.04.2019 № 123/228; Раздел изменен в редакции Решения от 25.03.2020 № 15/32)</i></p>	<p>района Волгоградской области на соответствующий финансовый год.</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------

## **I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

Основная цель «Муниципальной программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области на 2012-2021 гг.» - развитие и модернизация муниципальных коммунальных систем теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и водоотведения в Кировском сельском поселении Светлоярского муниципального района Волгоградской области для обеспечения ключевых целевых параметров их состояния, соответствующих современному состоянию.

Муниципальная программа подготовлена в соответствии с требованиями федерального закона от 06.10.2003 N131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Федерального закона от 30.12.2004 N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса".

## **2. Введение**

### **2.1. Краткая характеристика района**

Кировское сельское поселение расположено на территории Светлоярского муниципального района, с левой стороны Волго-Донского судоходного канала им. Ленина. Граничит с территорией города Волгограда и землями Городищенского муниципального района, землями Норимановского, Червленовского и Большечапурниковского сельских поселений. По территории района проходит федеральная автомобильная дорога «Западный обход г. Волгоград». По территории поселения проходит Волго-Донской судоходный канал им. Ленина от шлюза № 3 до шлюза № 9. Водный бассейн Волго-Донского судоходного канала является источником питьевого и хозяйственного водоснабжения большей части населенных пунктов поселения. По территории поселения проходит железная дорога Волгоград – Котельниково.

Кировское сельское поселение состоит из следующих населенных пунктов: п. Кирова, ст. Чапурники с. Ивановка. Административным центром

поселения является пос. Кирова. Численность постоянного населения составляет – 5089 человек.

Основными видами хозяйственной деятельности на территории Кировского поселения является сельское хозяйство, розничная торговля, здравоохранение, предоставление коммунальных услуг.

## **2.2. Охрана окружающей среды**

В прогнозируемом периоде основными направлениями деятельности по обеспечению экологической безопасности будут:

- экологически безопасное размещение производительных сил;
- модернизация технологических процессов;
- обеспечение населения питьевой водой нормативного качества;
- охрана и рациональное использование земельных ресурсов.

## **2.3. Санитарная очистка территории поселения**

Согласно ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. к вопросам местного значения поселения относится организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора.

На территории поселения осуществляется регулярный сбор и вывоз бытовых отходов с территорий населенных пунктов по мере заполнения контейнеров, расположенных по улицам в пос. Кирова - Луговая, Молодежная, Тепличная, Кирова, Школьная, Железнодорожная, Линейная, на ст. Чапурники - Микрорайон, Прямая, Центральная Красноярская, Садовая, Школьная.

Твердые бытовые отходы вывозятся на полигон ТБО, на котором осуществляется прием твердых бытовых отходов.

Сегодня имеет место ряд нерешенных вопросов в этой сфере. Решение таких задач, как:

1. Подготовка отходов к погрузке в собирающий мусоровозный транспорт, организацию временного хранения отходов (и необходимую сортировку), сбор и вывоз отходов с территорий домовладений, организаций, зимнюю и летнюю уборку территорий, утилизацию и обезвреживание отходов на специальных сооружениях.

3. Предлагается механизированная система сбора и вывоза мусора по утвержденному графику.

## **2.4. Водопроводно-канализационное хозяйство**

*(подпункт 2.4.1. исключен в редакции Решения от 20.11.2018 № 111/208)*

## **2.5. Электроснабжение**

Основная цель разработки настоящего раздела - обеспечение оптимального развития энергосистемы Кировского сельского поселения, взаимоувязанного с его территориально-планировочным развитием.

В настоящее время электроснабжение Кировского сельского поселения в основном осуществляется по распределительным линиям. По балансовой

принадлежности электросетевые объекты поселения относятся к Красноармейскому РЭС

В Кировском сельском поселении фактическое наличие линий уличного освещения на ст. Чапурники: ул. Почтовая, Геологов, Центральная, в пос. Кирова: ул. Кирова, Советская, Школьная

## **2.6. Тепло и газоснабжение**

В Кировском сельском поселении теплоснабжение, СДК Чапурниковской начальной образовательной школы и многоквартирных домов осуществляется от котельной, которая передана в хозяйственное ведение МУП ЖКХ «Кировское КХ».

Система теплоснабжения в котельных — закрытая.

Схема теплоснабжения тупиковая, двухтрубная, с насосным оборудованием.

Трубопроводы смонтированы теплоизолированных труб.

Обеспечение теплом жилой застройки не осуществляется. Жилая застройка отапливается от индивидуальных автономных отопительных и водонагревательных систем (работающих на природном газе), часть имеет печное отопление.

## ***II. СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЕ РЕШЕНИЯ ПРОГРАММНЫМИ МЕТОДАМИ***

Из-за недостаточной обеспеченности бюджета поселения капитальный ремонт коммунальной инфраструктуры осуществлялся не в полном объеме. В результате хронического недоремонта современное состояние объектов коммунальной инфраструктуры поселения характеризуется высокой степенью износа систем (для большинства объектов процент износа составляет от 60% до 90%). При этом от 15% до 25 % инженерных коммуникаций поселения отслужили нормативный срок.

Следствием высокой степени износа оборудования являются сверхнормативные потери в сетях, низкий коэффициент полезного действия энергооборудования, повышенная аварийность.

В создавшихся условиях вопросы технической политики, внедрения новых технологий и материалов, энергосбережения отодвигаются на последний план. Основной задачей коммунального комплекса становится обеспечение минимально необходимой устойчивости (прохождение очередного отопительного сезона, подача холодной воды без больших аварий).

Дотационность местного бюджета вынуждает бюджет считать как основной, а часто и единственный финансовый источник восстановления или реконструкции муниципального коммунального имущества. При этом:

инвестиционная привлекательность проектов модернизации коммунального имущества, возможность использования иных источников финансирования обычно даже не рассматриваются;

отсутствуют экономические стимулы эффективного использования бюджетных средств.

Коммунальный комплекс ежегодно требует увеличения денежных средств, для своего функционирования. Параллельно с этим обостряются негативные тенденции - рост степени износа основных фондов, числа аварийных ситуаций и инцидентов, платежей потребителей за коммунальные услуги. Стало очевидным, что нормализация ситуации невозможна без изменения традиционных подходов, сложившихся в коммунальном комплексе района и опирающихся на бюджетное финансирование.

Качественные изменения названных тенденций могут быть достигнуты комплексом мероприятий, направленных на устойчивое развитие отрасли на основе коммерческих инвестиций. Такие масштабные изменения принципов развития отрасли целесообразно реализовать в рамках областной целевой программы

### ***III. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ***

Основной целью программы является модернизация коммунальной инфраструктуры поселения для повышения надежности и устойчивости снабжения потребителей коммунальными ресурсами нормативного качества, стабилизации стоимости ресурсов для потребителей и консолидированного бюджета поселения.

Предоставление коммунальных ресурсов непосредственно влияет на здоровье и комфортность проживания населения. Следовательно, главным требованием для объектов коммунальной инфраструктуры является их устойчивая и надежная работа. С другой стороны, затратность отрасли актуализирует проблему повышения эффективности функционирования жилищно-коммунального комплекса.

Задача настоящей Муниципальной программы решается определением оптимального варианта коммунальной инфраструктуры, разработкой проектов модернизации, реконструкции и строительства коммунальных объектов, подготовкой документов по обоснованию инвестиций.

Эта задача решается организационными мероприятиями, включающими в себя долгосрочный договор аренды или доверительного управления коммунальным имуществом, Муниципальную программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, утвержденную его представительным органом.

**Таким образом, основными задачами настоящей Муниципальной программы являются:**

1. Разработка проектов оптимизации коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

2. Модернизация технической инфраструктуры коммунального комплекса поселения на основе привлечения средств бюджета и внебюджетных источников поселения.

#### ***IV. ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ***

Выполнение поставленных задач в соответствии с основными принципами их решения осуществляется поэтапно и основывается на реализации комплексов первоочередных и долгосрочных мероприятий.

##### **На первом этапе (2012-2016 года) планируется:**

1. Подключение водопровода с. Ивановка к МУП «Горводоканал»
2. Подключение водопровода п. Кирова – ст. Чапурники к МУП «Горводоканал»;
3. Окончание строительства водопровода в пос. Кирова: первая очередь строительства – строительство водопровода в пос. Кирова (центральная часть, старая застройка).
4. Строительство водопровода в пос. Кирова Светлоярского муниципального района Волгоградской области: (наружные сети водоснабжения квартал «Новостройка» протяженностью - 3980 м. и наружные сети водоснабжения квартал «Тополиный» и прилегающие улицы с новой застройкой протяженность водопровода - 3983 м.)
5. Организация и вывоз бытовых отходов;
6. Изготовление проектно-сметной документации на газификацию села Ивановка;
7. Строительство внутрипоселкового газопровода села Ивановка;
8. Приобретение и оборудование места для установка контейнеров для сбора ртуть содержащих отходов в количестве 3 шт.;
9. Приобретение контейнеров для сбора мусора в с. Ивановка в количестве 12 шт.;
10. Изготовление проектно-сметной документации на внутреннее водоснабжение и строительство на ст. Чапурники;
11. Замена канализационных сетей и строительство канализационной напорной станции Микрорайон ст. Чапурники;
12. Изготовление проектно-сметной документации на внутреннее водоснабжение и строительство с. Ивановка;
13. Строительство дорог с твердым покрытием в п. Кирова и с. Ивановка;

##### **На втором этапе (2016 - 2021 годы) планируется:**

1. Уличное освещение;
2. Строительство тротуарных дорожек.

3. Строительство объекта: «Водоснабжение юго-западной части ст. Чапурники Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области.  
*(пункт 3 добавлен в редакции Решения от 11.04.2019 № 123/228)*

Данной Муниципальной программой определены оптимальные варианты модернизации коммунальной инфраструктуры Кировского сельского поселения, направленные на достижение финансово-сбалансированного состояния, при котором поселение содержит и развивает инфраструктуру за счет собственных средств, не используя (или минимизируя) помощь вышестоящих бюджетов. Таким образом приводятся в соответствие уровень технического благоустройства поселений и уровень их социально-экономического развития.

#### ***V. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ И ТРЕБОВАНИЯ К РЕШЕНИЮ ЗАДАЧ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ***

Основной принцип разработки «Муниципальной программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области на 2012-2021 гг.» базируется на необходимости достичь целевых уровней индикаторов состояния коммунальной инфраструктуры Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области, которые одновременно являются индикаторами выполнения производственных и инвестиционных программ организациями коммунального комплекса при соблюдении ограничений по финансовой нагрузке на бюджеты, то есть при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг для потребителей поселения. Коммунальные системы довольно капиталоемки и масштабны. Добиться существенных изменений параметров их функционирования за ограниченный интервал времени трудно. По этой причине Муниципальная программа рассматривается на длительном интервале времени: 2011-2021 годы.

Муниципальной программой устанавливается необходимость проведения мероприятий по энергосбережению при производстве, транспортировке и потреблении энергоресурсов стимулирование установки приборов коммерческого учета воды, прежде всего индивидуального (поквартирного) пользования.

#### ***VI. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ***

Имеется предварительная информация о составе и объемах работ, необходимых для приведения в нормативное состояние существующих объектов коммунальной инфраструктуры Кировского сельского поселения. В 2012 году необходимо определить стоимость работ по сметным расценкам.

Объем средств, необходимых для приведения в нормативное состояние объектов жилищно-коммунального хозяйства Кировского сельского поселения

будет зависеть от суммы затрат, определенных проектно-сметной документацией для строительства объектов коммунальной инфраструктуры.

Финансирование настоящей Муниципальной программы предусматривается осуществлять за счет федерального, областного и местных бюджетов, внебюджетных источников.

Муниципальной программой должно быть определено, что средства местного и внебюджетных источников направляются на изготовление проектно-сметной документации. На строительство объектов коммунальной инфраструктуры планируется направить средства федерального и областного бюджетов.

## ***VII. УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММОЙ, ФОРМЫ И ПОРЯДОК ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ КОНТРОЛЯ ЗА ЕЕ РЕАЛИЗАЦИЕЙ***

Ответственный за реализацию Муниципальной программы – заместитель главы администрации Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской.

Текущий контроль - глава администрации Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской.

## ***VIII. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ***

1. Технологические результаты:
  - повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры;
  - снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе.
2. Коммерческий результат:
  - повышение эффективности финансово-хозяйственной деятельности предприятий коммунального комплекса;
3. Бюджетный результат:
  - развитие предприятия ЖКХ приведет к сокращению бюджетных поступлений на содержание коммунальной инфраструктуры;
4. Социальный результат: - повышение качества коммунальных услуг.