

Совет депутатов Кировского сельского поселения
Светлоярского муниципального района Волгоградской
области.

РЕШЕНИЕ

От 30.11.2005 г.

№ 4/1

О принятии Положения
о проведении публичных
слушаний по вопросам
местного значения
Кировского сельского поселения.

Руководствуясь п.4 ст.28 Ф.З. «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Совет депутатов Кировского сельского поселения

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить Положение о проведении публичных слушаний по вопросам местного значения муниципального образования Кировского сельского поселения (прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Восход».

Глава администрации
Кировского сельского поселения



В.П.Корявченко

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСАМ МЕСТНОГО
ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КИРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Конституцией РФ, Федеральном Законе от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Уставом «Кировского сельского поселения» Светлоярского муниципального района Волгоградской области.

1.2. Настоящим Положением определяются круг лиц, участвующих в публичных слушаниях, порядок организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения, порядок принятия решений и т.д.

2. Публичные слушания

2.1. Публичные слушания - форма выявления мнения населения муниципального образования Кировское сельское поселение по вопросам местного значения, затрагивающим интересы жителей поселения в целом или значительной его части, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, на участие в обсуждении и принятии решений по вопросам местного значения, затрагивающим интересы жителей поселения или оказывающим воздействие на территорию их проживания, в частности:

1) проект устава муниципального образования, а также проект муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в данный устав;

2) проект местного бюджета и отчет о его исполнении;

3) проекты планов и программ развития муниципального образования, проекты правил землепользования и застройки, проекты планировки территорий и проекты межевания территорий, а также вопросы предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства, вопросы отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

вопросы о преобразовании муниципального образования.

2.2. Публичные слушания проводятся, если намечаемая деятельность затрагивает законные интересы жителей Кировского сельского поселения или может оказать воздействие на территорию их проживания, с целью информирования граждан, их объединений и юридических лиц и обеспечения их права на участие в обсуждении, принятии решений по вопросам местного значения, а также на осуществление контроля за принятием и реализацией решений, в том числе по установлению публичных сервитутов.

Публичные слушания также проводятся по вопросам градостроительной деятельности: по проекту генерального плана, в том числе по внесению в него изменений; по проекту Правил землепользования и застройки: о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства; о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства; по проектам планировки территории и проектам межевания территории.

2.3. Проведение публичных слушаний является обязательным в случаях, прямо предусмотренных действующим законодательством РФ, а также для принятия проектов решений, входящих в список экологически опасных видов деятельности и представляющих особый интерес для общественности.

2.4. Публичные слушания организуются и проводятся в установленном настоящим Положением порядке на основании решения главы администрации Кировского сельского поселения, главы муниципального образования и Совета депутатов Кировского сельского поселения

3. Участие в публичных слушаниях

3.1. Правом на участие в публичных слушаниях обладают граждане, постоянно или преимущественно проживающие на территории Кировского сельского поселения и достигшие на момент проведения публичных слушаний 18-летнего возраста, а также юридические лица, органы территориального общественного самоуправления, интересы которых затрагивают намечаемая деятельность или принимаемые документы.

3.2. Участие граждан, юридических лиц в публичных слушаниях осуществляется на добровольной основе.

Участники публичных слушаний вправе представлять в комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний для включения в протокол публичных слушаний свои предложения и замечания: по проекту генерального плана, в том числе по внесению в него изменений; по проекту Правил землепользования и застройки; о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства; о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства; по проектам планировки территории и проектам межевания территории.

3.3. На публичные слушания приглашаются граждане, проживающие на территории Кировского сельского поселения, и их представители, представители предприятий, учреждений, организаций всех форм собственности, располагающихся на территории Кировского сельского поселения; представители общественных объединений, некоммерческих организаций, органов территориального общественного самоуправления, если намечаемая деятельность затрагивает их законные интересы или может оказывать воздействие на территорию их проживания или местонахождения.

Для участия в публичных слушаниях могут быть приглашены независимые эксперты, представители средств массовой информации.

Публичные слушания проводятся на территории муниципального образования «Кировское сельское поселение».

3.4. По вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства публичные слушания проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение.

В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

3.5. Публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории проводятся с участием граждан, проживающих на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта ее планировки и проекта межевания, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.

3.6. В случае если внесение изменений в Правила землепользования и застройки связано с размещением или реконструкцией отдельного объекта капитального строительства, публичные слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки проводятся в границах территории, планируемой для размещения или реконструкции такого объекта, и в границах устанавливаемой для такого объекта зоны с особыми условиями использования территорий.

4. Порядок проведения публичных слушаний

4.1. Публичные слушания могут быть организованы, если действующим законодательством РФ не предусмотрено их обязательное проведение, по инициативе:

- граждан, проживающих на территории Кировского сельского поселения;
- главы муниципального образования;
- Совета депутатов Кировского сельского поселения.

4.2. Лица, указанные в п. 4.1 настоящего Положения, обращаются с инициативой проведения публичных слушаний на имя главы администрации Кировского сельского поселения в письменной форме с указанием следующей информации:

- даты, времени и места проведения публичных слушаний;
- перечня вопросов, подлежащих обсуждению (но не более трех);
- списка участников инициативной группы (для населения);
- списка приглашенных лиц.

4.3. В целях подготовки и проведения публичных слушаний постановлением главы администрации Кировского сельского поселения создается постоянно действующая комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний, которая готовит рекомендации и проекты решений главы администрации Кировского сельского поселения, главы муниципального образования, Совета депутатов Кировского сельского поселения о проведении публичных слушаний.

В состав постоянно действующей комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний могут входить представители инициативных групп, депутаты Совета депутатов Кировского сельского поселения, должностные лица администрации Кировского сельского поселения.

4.4. Глава администрации Кировского сельского поселения в течение 14 дней с момента подачи заявления принимает мотивированное решение о проведении (отказе в проведении) публичных слушаний. Данное решение направляется заявителям, а также в постоянно действующую комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний.

В случае принятия решений о проведении публичных слушаний главой муниципального образования или Советом депутатов Кировского сельского поселения публичные слушания проводятся в обязательном порядке.

4.5. По проекту Правил землепользования и застройки глава муниципального образования принимает решение о проведении публичных слушаний не позднее чем через 10 дней со дня получения проекта документа. Решение о проведении публичных слушаний направляется в постоянно действующую комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний.

4.6. По заявлениям о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства глава администрации Кировского сельского поселения принимает решение о проведении публичных слушаний не позднее 5 дней со дня поступления заявления.

5. Полномочия комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний

5.1. Комиссия составляет и утверждает список участников публичных слушаний, проводит подготовительные мероприятия по их проведению в соответствии с настоящим Положением и действующим законодательством РФ, оформляет протокол проведения публичных слушаний и заключение о результатах проведения публичных слушаний.

5.2. В ходе подготовки проведения публичных слушаний комиссия:

- определяет вопросы, выносимые на публичные слушания, и включает их в протокол публичных слушаний;

- организует выставки, экспозиции демонстрационных материалов проектов документов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, выступления представителей администрации Кировского сельского поселения, депутатов Волжской городской Думы, разработчиков проектов документов на собраниях жителей, в средствах массовой информации, по радио и телевидению;

- по проекту Правил землепользования и застройки извещает о проведении публичных слушаний всех участвующих граждан через средства массовой информации;

- при внесении изменений в Правила землепользования и застройки, связанных с размещением или реконструкцией отдельного объекта капитального строительства, направляет извещения о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, на котором планируется осуществить размещение или реконструкцию отдельного объекта капитального строительства, правообладателям зданий, строений, сооружений, расположенных на земельных участках, имеющих общую границу с указанным земельным участком, и правообладателям помещений в таком объекте, а также правообладателям объектов капитального строительства, расположенных в границах зон с особыми условиями использования территорий. Указанные извещения направляются в срок не позднее чем через пятнадцать дней со дня принятия главой администрации Кировского сельского поселения решения о проведении публичных слушаний;

- направляет сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее чем через десять дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования;

- публикует оповещение о проведении публичных слушаний в средствах массовой информации.

5.3. В ходе подготовки проведения публичных слушаний комиссия вправе:

- дополнять вопросы, выносимые на публичные слушания, с учетом предложений и замечаний участников публичных слушаний;

- проверять соответствие выносимых на публичные слушания вопросов настоящему Положению и иным нормативным правовым актам РФ, Волгоградской области, муниципального образования Кировского сельского поселения;

- приглашать для участия в публичных слушаниях должностных лиц органов местного самоуправления Кировского сельского поселения;

- информировать средства массовой информации о ходе подготовки проведения публичных слушаний;

- запрашивать и получать у должностных лиц органов местного самоуправления необходимые сведения, документы и материалы.

5.4. Оповещение о проведении публичных слушаний с указанием места, времени и даты их проведения, перечня вопросов, подлежащих обсуждению, подлежит опубликованию в официальных источниках средств массовой информации не позднее чем через 15 дней со дня принятия главой муниципального образования или главой администрации Кировского сельского поселения решения о проведении публичных слушаний.

5.5. Оповещение, в том числе может даваться в форме:

- размещения на сайте в сети Интернет;
- объявлений по местному радио или телевидению;
- вывешивания объявлений в местах, определяемых комиссией.

Оповещение должно содержать информацию:

- о перечне вопросов, подлежащих обсуждению;
- о дате, времени и месте проведения публичных слушаний;
- о месте и времени приема предложений и замечаний по вопросам, подлежащим обсуждению, для включения их в протокол публичных слушаний.

6. Порядок проведения публичных слушаний

6.1. Перед открытием публичных слушаний проводится обязательная регистрация их участников с указанием фамилии, имени, отчества, года рождения, адреса места жительства.

6.2. Регистрацию участников и открытие публичных слушаний осуществляют уполномоченные комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний лица.

6.3. Для ведения публичных слушаний избираются председатель, секретарь и, в случае необходимости, счетная комиссия.

6.4. Публичные слушания включают в себя следующие основные процедуры:

- объявление цели слушаний;
- выступление председателя публичных слушаний;
- вопросы присутствующих и ответы на них;
- выступления присутствующих;
- принятие решения.

6.5. На публичных слушаниях ведется протокол, в котором указываются дата и место их проведения, количество присутствующих, фамилия, имя, отчество председателя, секретаря и членов счетной комиссии публичных слушаний, содержание выступлений, результаты голосования и принятые решения, а также иные необходимые сведения. Протокол составляется в двух экземплярах и подписывается председателем и секретарем публичных слушаний. К протоколу прикладывается список граждан, принявших участие в публичных слушаниях.

7. Решения, принятые на публичных слушаниях

7.1. Решения публичных слушаний принимаются простым большинством голосов лиц, присутствующих на публичных слушаниях.

7.2. В решении может быть указан один из следующих вариантов:

- одобрить планируемую деятельность (документацию);
- одобрить планируемую деятельность (документацию) с учетом прилагаемых замечаний;
- отклонить планируемую деятельность (документацию) как не соответствующую интересам населения (с обоснованием).

7.3. Принятые на публичных слушаниях решения (результаты) оформляются в виде заключения. Заключение составляется в двух экземплярах и подписывается председателем и секретарем публичных слушаний.

7.4. На основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования постоянно действующая комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе администрации Кировского сельского поселения.

7.5. На основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства постоянно действующая комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет главе администрации Кировского сельского поселения.

7.6. Протокол, заключение о результатах публичных слушаний, рекомендации постоянно действующей комиссии, подготовленная документация по планировке территории постоянно действующей комиссией направляются главе администрации Кировского сельского поселения в сроки,

предусмотренные действующим законодательством РФ, а если действующим законодательством РФ срок не предусмотрен, то в течение 10 дней с момента проведения публичных слушаний.

7.7. На основании рекомендаций, указанных в п. 7.4 настоящего Положения, глава администрации Кировского сельского поселения в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения. Указанное решение подлежит опубликованию в официальных источниках средств массовой информации, а также может быть размещено на сайте в сети Интернет.

7.8. Глава администрации Кировского сельского поселения в течение семи дней со дня поступления указанных в п. 7.5 настоящего Положения рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

7.9. Заключение о результатах проведения публичных слушаний постоянно действующая комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний публикует в официальных источниках средств массовой информации, а также может разместить на сайте в сети Интернет, объявить по местному радио или телевидению, вывесить объявления в местах, определяемых комиссией.

7.10. Срок проведения публичных слушаний с момента опубликования оповещения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний не может быть менее 1 месяца и более 3 месяцев.

Срок проведения публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства не может быть более одного месяца с момента оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах проведения публичных слушаний.

Продолжительность публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки составляет не менее 2 месяцев и не более 4 месяцев со дня опубликования такого проекта.

7.11. Граждане вправе обжаловать решения, принятые по итогам публичных слушаний, в установленном действующим законодательством РФ порядке.

8. Материально-техническое обеспечение публичных слушаний

8.1. Материально-техническое обеспечение, связанное с подготовкой и проведением публичных слушаний, производится за счет средств местного бюджета в пределах, предусмотренных на эти цели.

8.2. В случаях, прямо предусмотренных действующим законодательством РФ, в том числе по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования, по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в получении документа, требующего обязательного рассмотрения на публичных слушаниях.