



Администрация
Светлоярского муниципального района Волгоградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.08 2025

№ 945

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37, 39.38 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Светлоярского муниципального района Волгоградской области, рассмотрев ходатайство Акционерного общества «Волгоградские межрайонные электрические сети» (ИНН 3459076049, ОГРН 1183443005778) в лице представителя Керимова Ровшана Джаваншировича действующего на основании доверенности от 09.12.2024 № 109-24, описание местоположения границ публичного сервитута, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации в районной газете «Восход» сообщения о возможном установлении публичного сервитута от 28.03.2025, а также размещенного на официальном сайте Светлоярского муниципального района Волгоградской области, администрация Светлоярского муниципального района Волгоградской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации АО «ВМЭС» линейного объекта с назначением линейное электроснабжение «Энергетический комплекс электрических сетей», кадастровый номер 34:34:000000:55800, обеспечивающего электроснабжение на территории муниципального образования в отношении земельных участков с кадастровыми номерами:

34:26:051101:165, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, СНТ «Шпалопропитчик», ул. Абрикосовая, уч. 312;

34:26:051101:182, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, СНТ «Шпалопропитчик», ул. Клубничная, участок № 341;

34:26:051101:482, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, расположен южнее ст. Чапурники;

34:26:044101:447, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, южнее п. им. XIX Партсъезда;

34:26:044101:467, местоположение: Волгоградская область, г. Волгоград, п. 19 партсъезда, ул. Приканальная, уч. 16а;

34:26:040201:43, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, СНТ «Движенец», массив 2, участок № 1;

34:26:040201:536, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, СНТ «Движенец»;

34:26:044301:783, местоположение: Волгоградская область, г. Волгоград, п. Соляной, пер. Шлюзовой, д. 19;

- 34:26:044301:804, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, в 400 м восточнее с. Соляной;
- 34:26:044301:808, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, с. Соляной, ул. Железнодорожная, д. 2;
- 34:26:040101:67, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, расположен в административных границах Кировского сельского поселения;
- 34:26:040601:14, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, СНТ «Румб», уч. № 11;
- 34:26:040601:15, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, СНТ «Румб», уч. № 12;
- 34:26:040601:16, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, п. Кирова, СНТ «Румб»;
- 34:26:040601:17, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, п. Кирова, СНТ «Румб»;
- 34:26:040601:18, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, п. Кирова, СНТ «Румб»;
- 34:26:040601:19, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, п. Кирова, СНТ «Румб»;
- 34:26:040601:2, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, СНТ «Румб», участок № 1;
- 34:26:040601:20, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, п. Кирова, СНТ «Румб»;
- 34:26:040601:22, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, п. Кирова, СНТ «Румб»;
- 34:26:040601:23, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, п. Кирова, СНТ «Румб»;
- 34:26:040601:24, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, п. Кирова, СНТ «Румб»;
- 34:26:040601:25, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, п. Кирова, СНТ «Румб»;
- 34:26:040601:27, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, п. Кирова, СНТ «Румб», участок № 32;
- 34:26:040601:7, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, п. Кирова, СНТ «Румб»;
- 34:26:043101:39, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, п. Кирова, СНТ «Волга», уч. 1;
- 34:26:043101:40, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, п. Кирова, СНТ «Волга», уч. 5;
- 34:34:000000:57321, местоположение: Волгоградская область, г. Волгоград, п. 19 партсъезда;
- 34:26:000000:2411, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, расположен западнее п. им. XIX Партсъезда;
- 34:26:000000:4606, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, территория Кировского сельского поселения;
- 34:26:044301:790, местоположение: Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Набережная, 12;
- 34:26:044301:1112, местоположение: Волгоградская область;
- 34:26:000000:2249, местоположение: Волгоградская область, Светлоярский район, Кировское.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить срок публичного сервитута - 49 (сорок девять) лет.

4. Определить правообладателя публичного сервитута – акционерное общество «Волгоградские межрайонные электрические сети» (далее – АО «ВМЭС»): ОГРН 1183443005778, ИНН 3459076049, адрес: 400017, Волгоградская область, г. Волгоград, улица имени Адмирала Ушакова, д. 11, офис 201.

5. Срок, в течение которого использование заявителем земельных участков (их части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием на основании подпункта 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута - 1 месяц.

6. Обоснование необходимости установления публичного сервитута: для эксплуатации АО «ВМЭС» линейного объекта с назначением линейное электроснабжение «Энергетический комплекс электрических сетей», кадастровый номер 34:34:000000:55800, обеспечивающего электроснабжение на территории муниципального образования.

7. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

8. АО «ВМЭС» в установленном законом порядке обеспечить:

8.1. Осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

8.2. Размещение объектов, их неотъемлемых технологических частей в границах зоны действия публичного сервитута;

8.3. Приведение земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, или в случаях установления публичного сервитута в целях, предусмотренных подпунктами 2, 5 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

8.4. Снос объектов, размещенных на основании публичного сервитута, и осуществление при необходимости рекультивации земельного участка в срок не позднее, чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

9. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

10. Отделу по земельным отношениям администрации Светлоярского муниципального района Волгоградской области в течение пяти рабочих дней с момента принятия настоящего постановления:

разместить настоящее постановление на официальном сайте Светлоярского муниципального района Волгоградской области, Кировского сельского поселения Светлоярского муниципального района Волгоградской области;

направить настоящее постановление для опубликования в районную газету «Восход»;

направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области для осуществления государственного кадастрового учета.

11. АО «ВМЭС» направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

12. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

13. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Светлоярского муниципального района Волгоградской области Мокееву И.А.

Глава муниципального района



В.В.Фадеев